

0615

1



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛИЦА МИТРОВИЋ
Именован за подручје Вишег суда у Београду и
Привредног суда у Београду
Ул. Цвијићева 90 стан 8, Београд
Телефон: 065/244-28-54

Посл. бр. И.И. – 148/2018

З А П И С Н И К

Сачињен у канцеларији јавног извршитеља Милице Митровић, у Београду, у ул. Цвијићева 90 стан 8, дана 27.12.2023. године.

ИЗВРШНИ ПОВЕРИОЦИ: СТЕВАН ЈОКИЋ, ВАЉЕВО, ул. СУВОДАЊЕ ББ, кога заступа адвокат ЗОРАН ГЛИШИЋ из Ваљево, ул. Војводе Мишића б/и и АЛЕКСАНДАР ЈЕЛИЋ из ВАЉЕВА, ул. ПОП ЛУКИНА 39, који је приступио овом извршном поступку, кога заступа адвокат ЂОРЂЕ ЂИРИЋ из БЕОГРАДА, ул. КУМОДРАШКА 388

ИЗВРШНИ ДУЖНИК: ВЕСНА ШИШЕВИЋ, БЕОГРАД, ул. БАКОНА АВАКУМА 78

Записничар,
Стана Милошевић

Започето у 10.30 часова

Констатује се да су на прво усмено јавно надметање приступили:

За извршне повериоце: - нико, уредно обавештени

За извршног дужника: - нико, уредно обавештена

Трећа лица – нико

Заинтересовани купци: нико

Констатује се да у списима нема доказа да је закључак о продаји од 05.12.2023. године уредно достављен пуномоћнику извршног повериоца СТЕВАНА ЈОКИЋА, адвокату ГЛИШИЋ ЗОРАНУ и пуномоћнику извршног повериоца АЛЕКСАНДРА ЈЕЛИЋА, адвокату ЂИРИЋ ЂОРЂУ.

Констатује се да је закључак о продаји од 05.12.2023. године уредно достављен извршном дужнику дана 06.12.2023. године.

Констатује се да је закључак о продаји од 05.12.2023. године објављен на огласној табли Коморе јавних извршитеља од 06.12.2023. године и на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља од 06.12.2023. године.

Констатује се да је закључак о продаји од 05.12.2023. године достављен ради истицања на огласној табли и електронској огласној табли Другог основног суда у Београду дана 06.12.2023. године.

Констатује се да је закључак о продаји од 05.12.2023. године уредно достављен имаоцима законског права прече куповине сусвојинског удела од 70/760 на објекту - породичној стамбеној згради површине 76 м², ул. Стефана Првовенчаног, кућни бр. 146, број приземних етажа 1, која се налази на катастарској парцели 5199/3, површина парцеле 1303 м², број дела парцеле 1, површина дела парцеле 76м², уписано у ЛН 5502 КО Вождовац и то:

- Максимовић Милијани дана 06.12.2023. године,
- Вишић Станку дана 06.12.2023. године,
- Недељковић Ненаду истицањем на ОТ, истакнуто дана 08.12.2023. године, скинуто дана 16.12.2023. године, лична достава покушана дана 06.12.2023. године и остављено обавештење

Констатује се да је у поступку утврђено да су три имаоца права преминула и то Недељковић Миодраг дана 20.04.2018. године, Недељковић Зоран дана 26.11.2020. године и Максимовић Гвозден дана 15.04.2010. године.

Констатује се да имаоци законског права прече куповине нису уплатили јемство за учествовање на јавном надметању.

Јавни извршитељ КОНСТАТУЈЕ ДА НИСУ ИСПУЊЕНИ УСЛОВИ ЗА ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНЕ ПРОДАЈЕ па доноси:

ЗАКЉУЧАК

Да се прво усмено јавно надметање - продаја непокретности извршног дужника, и то сусвојинског удела од 70/760 на објекту - породичној стамбеној згради површине 76 м², ул. Стефана Првовенчаног, кућни бр. 146, број приземних етажа 1, која се налази на катастарској парцели 5199/3, површина парцеле 1303 м², број дела парцеле 1, површина дела парцеле 76м², уписано у ЛН 5502 КО Вождовац, **НЕ ОДРЖИ.**

Прво јавно надметање се заказује за 25.01.2024. године

Доставна наредба:

- Објавити на огласној табли Коморе уз закључак о продаји
- Извршном дужнику уз закључак о продаји
- Пуномоћницима извршних поверилаца уз закључак о продаји
- Имаоцима права прече куповине уз закључак о продаји
- Објавити на огласној и електронској огласној табли Другог основног суда у Београду уз закључак о јавној продаји

Довршено у 10.45 часова.

Записничар,

Milica Mitrović



Milica Mitrović 421159

Digitally signed by Milica Mitrović

421159

Date: 2023.12.27 12:18:46 +01'00'

